



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАРАСОВСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ДЯЧКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ДЯЧКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.11.2025г.

№ 123

сл. Дячкино

Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, выраженных в гектарах или балло-гектарах в виде простой правильной дроби

В соответствии с п. 8, 9, 10, 11, ст. 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», п. 9.1 ст. 47 Федерального закона от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 года № 1475 «Об утверждении правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балла-гектарах, в виде простой правильной дроби», на основании данных, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24.11.2025г. № КУВИ-001/2025-213812166, руководствуясь Уставом муниципального образования «Дячкинское сельское поселение», Администрация Дячкинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить результаты определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, кадастровый номер 61:37:0030101:2006, площадью 40435700 кв.м., из земель сельскохозяйственного назначения, выраженных в гектарах, в виде простой правильной дроби, согласно приложению к настоящему постановлению. Местоположение: Российская Федерация, Ростовская обл., Тарасовский район, сл. Дячкино.
2. Настоящее постановление в трехдневный срок, с даты его принятия, опубликовать в «Информационном вестнике Дячкинского сельского поселения» и разместить на официальном сайте Администрации Дячкинского сельского поселения Тарасовского района Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. По истечению тридцати дней с даты опубликования настоящего постановления внести изменения в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера доли.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
Дячкинского сельского поселения



Ю.С. Филиппова

В соответствии со статьей 19.1 Федерального закона РФ от 24 июля 2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Администрация Дячкинского сельского поселения определяет размеры земельных долей, выраженные в гектарах, в виде простой правильной дроби в соответствии с порядком, предусмотренным Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020г. № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби».

В целях определения в виде простой правильной дроби земельной доли, выраженной в гектарах, в отношении земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения используется следующая формула:

$$P(д)=P(г)/S$$

где:

$P(д)$ - размер земельной доли в виде простой правильной дроби;

$P(г)$ - размер земельной доли, выраженной в гектарах, округленный до целого значения;

S - площадь земельного участка (в гектарах), округленная до целого значения.

РЕЗУЛЬТАТЫ

определения размеров долей, в праве общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, выраженных в гектарах, в виде простой правильной дроби, расположенные на территории муниципального образования «Дячкинское сельское поселение» Тарасовского района Ростовской области

1. Определить доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:37:0030101:2006, площадью 40435700 кв.м, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. Местоположение: Российская Федерация, Ростовская обл., Тарасовский район, сл. Дячкино.

№ п/п	Правообладатель	Номер и дата государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости	Размер земельной доли в гектарах	Размер земельной доли в виде простой правильной дроби
1	Правообладатель	61:37:0030101:2006-61/209/2025-36 24.06.2025	22,24	22/4044
2	Правообладатель	61:37:0030101:2006-61/209/2023-16 10.01.2023	8,9	9/4044
3	Правообладатель	61-01/37-9/2002-2 26.08.2002	5,56	6/4044
4	Правообладатель	61-37-12/2001-22 16.05.2001	11,12	11/4044
5	Правообладатель	61-37-5/2000-250 11.05.2000	11,12	11/4044