



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

04.12.2015

Москва

№ 2344-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Реконструкция автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через
Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке
км 877 – км 892, Ростовская область»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 декабря 2001 г. № 848 «О федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 6 июля 2015 г. № 1159-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Реконструкция автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 877 – км 892, Ростовская область», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 10 ноября 2015 г. № 15721-03 и в целях обеспечения реализации проекта «Реконструкция автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 877 – км 892, Ростовская область» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.
2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашения об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения, за исключением случаев, если такие земельные участки отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



А.А. Костюк

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
для обеспечения реализации проекта: "Реконструкция автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска
на участке км 877 - км 892, Ростовская область"

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Кадастровый номер образованного земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Надуева Инна Владимировна	собственность	Участок находится примерно в 1,7 км по направлению на запад от ориентира обл. Ростовская, р-н Тарасовский, х. Мокроталовка, расположенного в границах участка	61:37:0600012:338	61:37:0600012:1248	79000	7770	1. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 61-0-1-128/4002/2015-2113 от 18.06.2015; 2. Кадастровый паспорт земельного участка № 61/001/15-573390 от 15.06.2015; 3. Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений № 61-0-1-128/4002/2015-2112 от 18.06.2015; 4. Кадастровый паспорт земельного участка № 61/001/15-573377 от 15.06.2015;
2	Богатырев Виктор Егорович	собственность	Местоположение: Ростовская обл., р-н Тарасовский, х. Мокроталовка	61:37:0600012:1220	-	987	987	1. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 61-0-1-128/4002/2015-2111 от 18.06.2015; 2. Кадастровый паспорт земельного участка № 61/001/15-573289 от 15.06.2015.
3	Кожевникова Валерия Валерьевна	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир п. Тарасовский. Участок находится примерно в 7 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Тарасовский р-н	61:37:0600013:514	-	351	351	1. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 61-0-1-128/4002/2015-2108 от 18.06.2015; 2. Кадастровый паспорт земельного участка № 61/001/15-573244 от 15.06.2015.

4	Белецкий Михаил Никитович	собственность	Ростовская область, Миллеровский район, с южной стороны от х. Кумшацкий	61:22:0600026:398	61:22:0600026:455	443459	7513	<p>1. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 61/001/075/2015-4576 от 21.08.2015;</p> <p>2. Кадастровый паспорт земельного участка № 61/001/15-785756 от 18.08.2015;</p> <p>3. Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений №61/001/075/2015-4578 от 21.08.2015;</p> <p>4. Кадастровый паспорт земельного участка № 61/001/15-785717 от 18.08.2015.</p>
5		собственность	Ростовская область, Миллеровский район, с юго- восточной стороны от х. Кумшацкий	61:22:0600026:405	61:22:0600026:443	15266	1407	<p>1. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 61/001/075/2015-4577 от 21.08.2015;</p> <p>2. Кадастровый паспорт земельного участка № 61/001/15-786571 от 18.08.2015;</p> <p>3. Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений №61/001/075/2015-4579 от 21.08.2015;</p> <p>4. Кадастровый паспорт земельного участка № 61/001/15-785806 от 18.08.2015.</p>

Директор департамента земельно-имущественных отношений
Государственной компании «Российские автомобильные дороги»



М.А. Смирнов