



Шереметьев

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

05.10.2015

Москва

№ 1822-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Реконструкция автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через
Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке
км 877 – км 892, Ростовская область»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 декабря 2001 г. № 848 «О федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 11 февраля 2014 г. № 189-р «О предварительном согласовании места размещения объекта «Реконструкция автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 877 – км 892, Ростовская область»», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 13 августа 2015 г. № 11490-03 и в целях обеспечения реализации проекта «Реконструкция автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 877 – км 892, Ростовская область» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.
2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашения об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения, за исключением случаев, если такие земельные участки отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



А.А. Костюк

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
для обеспечения реализации проекта: "Реконструкция автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска
на участке км 877 - км 892, Ростовская область"**

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, кв. м	Кадастровый номер изымаемого земельного участка	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Денисов Игорь Викторович	собственность	Ростовская обл., р-н Тарасовский, Тарасовское с/п, х. Россошь	61:37:0600005:797	511330	61:37:0600005:1089	2845	1. Выписка из ЕГРП на земельный участок № 61-0-1-128/4002/2015-2285 от 26.06.2015; 2. Кадастровый паспорт земельного участка № 61/001/15-573606 от 15.06.2015; 3. Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений № 61-0-1-128/4002.2015-2283 от 26.06.2015; 4. Кадастровый паспорт земельного участка № 61/001/15-573570 от 15.06.2015.
2			Ростовская обл., р-н Тарасовский, Тарасовское с/п, х. Россошь	61:37:0600005:797	511330	61:37:0600005:1092	3689	1. Выписка из ЕГРП на земельный участок № 61-0-1-128/4002.2015-2285 от 26.06.2015; 2. Кадастровый паспорт земельного участка № 61/001/15-573606 от 15.06.2015; 3. Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений № 61-0-1-128/4002/2015-2284 от 26.06.2015; 4. Кадастровый паспорт земельного участка № 61/001/15-573587 от 15.06.2015.
3	Посьмашный Александр Филиппович	собственность	Ростовская обл., Тарасовский район, вблизи х. Мокроталовка	61:37:0600012:216	95700	61:37:0600012:1250	218	1. Выписка из ЕГРП на земельный участок № 61-0-1-128/4002/2015-2287 от 26.06.2015; 2. Кадастровый паспорт земельного участка № 61/001/15-573133 от 15.06.2015; 3. Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений № 61-0-1-128/4002.2015-2286 от 26.06.2015; 4. Кадастровый паспорт земельного участка № 61/001/15-573613 от 15.06.2015.

Директор Департамента
земельно-имущественных отношений
Государственной компании "Российские автомобильные дороги"



М.А. Смирнов