

**Межмуниципальный отдел по Миллеровскому, Тарасовскому районам
Управления Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии (Росреестр) по Ростовской области подвел
итоги государственного земельного надзора за 8 месяцев 2020 года**

Одной из основных функций Росреестра является осуществление государственного земельного надзора, к задачам которого относятся выявление нарушений земельного законодательства, привлечение виновных лиц к административной ответственности, а также контроль за устранением выявленных нарушений.

В течении периода с 01.01.2020 по 31.08.2020 года государственными инспекторами межмуниципального отдела по Миллеровскому, Тарасовскому районам Управления Росреестра по Ростовской области (далее – Отдел) на территории Миллеровского и Тарасовского районов было проведено 44 проверки соблюдения земельного законодательства, в том числе 14 плановых проверки и 30 – внеплановых.

По результатам проведенных проверок специалистами Отдела выявлено 17 нарушений, из которых:

- 13 фактов нарушений требований земельного законодательства, выразившихся в неиспользовании земельного участка, предназначенного для жилищного строительства, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом, ответственность за которые предусмотрена ч. 3 ст. 8.8 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации (далее – КоАП РФ);

- 2 правонарушения, связанных с самовольным занятием земельного участка или использованием земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю ответственность за которые предусмотрена ст. 7.1 КоАП РФ.

- 2 нарушения, связанных с невыполнением в установленный срок предписаний, выданных Управлением Росреестра по Ростовской области федеральных органов, осуществляющих государственный земельный надзор, в том числе в отношении земель сельскохозяйственного назначения, или их территориальных органов об устранении нарушений земельного законодательства

По результатам проведенных проверок, к административной ответственности привлечено 16 лиц. Общая сумма наложенных административных штрафов в 2020 году составила 365 тыс. рублей.

Кроме того лицам, допустившим нарушения, выданы предписания об устранении выявленных нарушений земельного законодательства Российской Федерации.

Обращаем внимание граждан на недопустимость самовольного занятия земельных участков, в том числе использования земельных участков без прав, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на

недопустимость использования земельных участков не по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, а также на обязательность исполнения в установленный срок предписаний об устранении допущенных нарушений и своевременной уплаты административных штрафов.

Государственный инспектор Миллеровского и Тарасовского районов по использованию и охране земель – М.С. Тарасенко